

tado°

REAL ESTATE

Smarte Thermostate für die Wohnungswirtschaft

Gemeinsam Energieverbrauch und Betriebskosten reduzieren



tado° Real Estate – Ihre Vorteile im Überblick

Die Herausforderung: Jedes Mehrfamilienhaus muss schnellstmöglich dazu beitragen, den Energieverbrauch zu senken und die Betriebskosten für Mieter und Eigentümer zu reduzieren.

Die Antwort: Ersetzen Sie Ihre bestehenden Heizkörper-Thermostate durch Smarte Heizkörper-Thermostate von tado°. Mit maßgeschneiderten Ende-zu-Ende-Lösungen für die Wohnungswirtschaft. Ohne Aufwand. Und ohne Verzicht auf Wohnkomfort.



Steigerung der Energieeffizienz

Smarte Thermostate senken schnell und dauerhaft den Energieverbrauch um durchschnittlich 22%. Das entlastet Ihre Mieter, reduziert Ihren Beitrag an der neu eingeführten CO₂-Taxonomie und sichert die Rendite Ihrer Immobilien.



Erfüllung gesetzlicher Anforderungen

Smarte Thermostate von tado° unterstützen Sie bei der Erreichung der ESG-Ziele. Und mit dem integrierten hydraulischen Abgleich erfüllen Sie eine wichtige gesetzliche Anforderung.



Schnelle Umsetzung und sofortiger Effekt

tado° ist eine gering-investive und schnell wirkende Retrofit-Lösung. Und unabhängig von steigenden Baustoffpreisen, der begrenzten Verfügbarkeit von Kapital und Fachkräften sowie zeitaufwendigen und bürokratischen Genehmigungsverfahren.



Einbindung der Mieter = Zufriedene Mieter

Eine Studie der Technischen Universität Darmstadt hat bewiesen: Mieter wollen aktiv bei der Senkung des Energieverbrauchs mitwirken und ihren Beitrag zum Klimaschutz leisten. Das stabilisiert die Nebenkosten und optimiert das Wohnklima, wovon Mieter direkt profitieren.

Die drei Komponenten



Unser Smartes Thermostat – ohne Aufwand für Mieter

- Wartungsfrei mit einer Batterielaufzeit von >6 Jahren
- Steuerbar direkt am Thermostat oder per App
- Digitales Display mit Temperatur und Luftfeuchtigkeit
- Datenkommunikation unabhängig vom Bewohner



Unsere maßgeschneiderten Prozesse – ohne Aufwand für Sie

- Übernahme der Mieterkommunikation
- Professionelle Montage und Inbetriebnahme vor Ort
- Kontinuierlicher hydraulischer Abgleich aus der Ferne
- Digitale Abwicklung von Mieterwechseln



Die digitale Assistenz für Ihre Mieter zur Steigerung des Wohnkomforts

- Intuitive und kostenlose App
- Erstellung von automatischen Heizplänen (je Raum und Uhrzeit)
- Automatische Fenster-Offen-Erkennung
- Tipps zur Verbesserung der Energieeffizienz und der Luftfeuchtigkeit

Kein Aufwand, große Wirkung: Unser Angebot für Sie

Gerne beraten wir Sie zur möglichen Inanspruchnahme von Fördermitteln, zur Umlage von Kosten über Ihre Nebenkostenabrechnung sowie zu attraktiven Finanzierungsmodellen. Dabei steht unser Rundum-Service im Mittelpunkt: Sie definieren den modularen und skalierbaren Leistungsumfang, wir gewährleisten eine professionelle Abwicklung und stellen den dauerhaften Betrieb sicher.

Melden Sie sich gerne per E-Mail: real-estate@tado.com



Bitte scannen, um mehr zu erfahren.

Über tado°

tado° wurde 2011 gegründet, hat seinen Firmenstandort in München und ist der europäische Marktführer für intelligentes Raumklima-Management. Namhafte Investoren und Partner wie die noventic group, die LBBW und e.on unterstützen tado°. Die Produkte von tado° werden in Deutschland entwickelt und stehen für vielfach ausgezeichnete Qualität. Die Smarten Thermostate von tado° kommen bereits in weit über 500.000 Haushalten zum Einsatz und wurden bisher über 3 Millionen mal installiert.

Engineered in Germany

Wir sind für Sie da.



Bei Fragen melden Sie sich gerne:
E-Mail: real-estate@tado.com
Telefon: 089 7167786-38